**REGULAMIN KONKURSU**

**NA GENERALNE WYKONAWSTWO INWESTYCJI POLAGAJĄCEJ NA PRZEBUDOWIE, ROZBUDOWIE I NADBUDOWIE BUDYNKU BIUROWEGO WRAZ ZE ZMIANĄ ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**(REALIZOWANEJ NA DZIAŁCE O IDENTYFIKATORZE 146503\_8.0420.39/6 – POŁOŻONEJ W WARSZAWIE, PRZY UL. ALEKSANDRA FLEMINGA 33B)**

**WARSZAWA, 06.09.2024 R.**

**§ 1. [Organizator Konkursu i Regulamin Konkursu]**

1. Niniejszy konkurs (dalej: „**Konkurs**”) na powierzenie generalnego wykonawstwa inwestycji polegającej na: przebudowie, rozbudowie i nadbudowie budynku biurowego wraz ze zmianą zagospodarowania terenu, realizowanej na działce o identyfikatorze 146503\_8.0420.39/6 – położonej w Warszawie, przy ul. Aleksandra Fleminga 33B (dalej: **„Inwestycja”**) jest organizowany przez inwestora, tj. spółkę Ekstraklasa Live Park Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Samogłoska 5, 01-980 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000383954, posiadającą numer NIP: 525-25-02-146, o numerze REGON: 142851825, o kapitale zakładowym w wysokości 100.000,00 złotych, wpłaconym w całości (dalej: „**ELP**” lub „**Inwestor**”).
2. Konkurs zostanie przeprowadzony na podstawie niniejszego regulaminu Konkursu (dalej: **„Regulamin”**).

**§ 2. [Przedmiot Konkursu]**

1. Przedmiotem Konkursu jest powierzenie generalnego wykonawstwa w zakresie realizacji Inwestycji (o której mowa w § 1 Regulaminu), zgodnie z dokumentacją konkursową niezbędną do złożenia oferty, o której mowa w § 8 Regulaminu (dalej: „**Obiekt**”).
2. Obiekt ma powstać na terenie należącym do ELP nieruchomości położonej w Warszawie, w dzielnicy Białołęka, przy ulicy Aleksandra Fleminga 33B, na działce o identyfikatorze 146503\_8.0420.39/6 (dalej: „**Teren Inwestycji**”).

**§ 3. [Ogólne zasady Konkursu]**

1. ELP ogłosiła niniejszy Konkurs w dniu **06.09.2024 r.**
2. Oferty konkursowe mogą składać jedynie zainteresowane podmioty, które spełniają warunki określone w Regulaminie, zgłosiły się do Inwestora w celu wzięcia udziału w Konkursie i zarejestrowania do udziału w Konkursie oraz zostały uprzednio zarejestrowane przez ELP i uzyskały dostęp do dokumentacji konkursowej niezbędnej do złożenia oferty, o której mowa w § 8 Regulaminu (dalej: **„Uczestnicy”**).
3. W celu zgłoszenia chęci wzięcia udziału w Konkursie i dokonania rejestracji Uczestnika należy kontaktować się z biurem ELP: **Ekstraklasa Live Park sp. z o.o., ul. Samogłoska 5, 01-980 Warszawa, tel. 22 378 13 00, adres e-mail:** **fleminga@livepark.pl****, w terminie do dnia 16.09.2024 r., do godz. 17.00**.
4. Decyzja o zarejestrowaniu Uczestnika i udostępnieniu Uczestnikowi dokumentacji konkursowej niezbędnej do złożenia oferty, o której mowa w § 8 Regulaminu, należy do wyłącznej kompetencji ELP, a Inwestor może odmówić zarejestrowania Uczestnika i udostępnienia dokumentacji konkursowej wedle swojego swobodnego uznania, w tym bez konieczności uzasadnienia takiej decyzji.
5. Oferty w ramach Konkursu mogą składać tylko Uczestnicy.

**§ 4. [Warunki uczestnictwa w Konkursie]**

1. Warunkiem udziału w Konkursie jest uprzednie podjęcie przez ELP decyzji o zarejestrowaniu Uczestnika i udostępnieniu Uczestnikowi dokumentacji konkursowej niezbędnej do złożenia oferty, o której mowa w § 8 Regulaminu, oraz – następnie – złożenie przez zarejestrowanego Uczestnika kompletnej oferty, tj. oferty zawierającej wszystkie załączniki wymagane zgodnie z Regulaminem, sporządzone w formie wskazanej w Regulaminie i podpisanej przez osoby aktualnie uprawnione do reprezentacji Uczestnika lub działające na podstawie ważnego pełnomocnictwa, w terminie i miejscu wskazanym w § 5 Regulaminu.
2. Zgłaszając chęć wzięcia udziału w Konkursie i dokonania rejestracji Uczestnika, Uczestnik w pełni, nieodwołalnie, bezwarunkowo i bez jakichkolwiek zastrzeżeń akceptuje postanowienia Regulaminu oraz zobowiązuje się ich przestrzegać podczas uczestniczenia w Konkursie.

**§ 5. [Termin i miejsce składania ofert]**

Oferty w formie elektronicznej (plik w formacie PDF, podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez przedstawicieli Oferenta – osoby uprawnione do jego reprezentacji lub osoby działające na podstawie ważnego pełnomocnictwa) należy składać mailowo – **na adres e-mail ELP: fleminga@livepark.pl, w terminie do dnia 07.10.2024 r., do godziny 17.00** (decyduje godzina otrzymania wiadomości elektronicznej przez ELP). Oferty złożone w innej formie lub po upływie tego terminu nie będą rozpatrywane w ramach Konkursu.

**§ 6. [Komisja Konkursowa]**

1. W celu przeprowadzenia Konkursu ELP powoła organ pomocniczo-wykonawczy w postaci komisji konkursowej (dalej: „**Komisja Konkursowa**”).
2. Zadaniem Komisji Konkursowej będzie weryfikacja i ocena ofert złożonych przez Uczestników Konkursu.
3. Komisja Konkursowa przedstawi ELP propozycję najkorzystniejszej oferty spośród ofert złożonych przez Uczestników w ramach Konkursu, przy czym prawo ostatecznego wyboru oferty należy do Inwestora. Komisja Konkursowa może również wystąpić do ELP z wnioskiem o wykluczenie Uczestnika z Konkursu w przypadku niespełnienia wymogów określonych w Regulaminie (np. złożenia oferty niekompletnej lub niespełniającej regulaminowych wymogów formalnych).
4. Komisja Konkursowa będzie składać się z co najmniej 3 członków powołanych przez ELP.

**§ 7. [Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty]**

1. Głównym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest cena ryczałtowa wykonania Obi**e**ktu przed- stawiona w ofercie przez Uczestnika.
2. Kryterium dodatkowym wyboru najkorzystniejszej oferty, istotnym dla podjęcia decyzji o wyborze najkorzystniejszej oferty, są referencje przedstawione przez Uczestnika w związku z udziałem w Konkursie w zakresie realizacji obiektów budowalnych tożsamych z Obiektem stanowiącym przedmiot Konkursu, a także deklarowany czas zakończenia robót oraz okres gwarancji.
3. ELP może zastosować dodatkowe kryteria wyboru oferty, wedle swojego swobodnego uznania.

**§ 8. [Dokumentacja konkursowa]**

1. Dokumentacja konkursowa niezbędna do złożenia oferty zostanie udostępniona zarejestrowanym Uczestnikom przez ELP nieodpłatnie drogą elektroniczną – będzie ją można pobierać, **w okresie od dnia 09.09.2024 r. od godziny 12.00 do dnia 23.09.2024 r. do godziny 17.00**. Do pobrania niezbędny jest login i hasło wydawany przez ELP po zarejestrowaniu Uczestnika Konkursu.
2. Dokumentacja konkursowa będzie zawierać następujące dokumenty:
	1. projekt konkursowy (stanowiący jednocześnie projekt budowlany/wykonawczy; dalej: **„Projekt Konkursowy”**);
	2. umowę o przyłączenie Obiektu do sieci elektroenergetycznej;
	3. wzór umowy dotyczącej generalnego wykonawstwa Inwestycji (dalej: **„Wzór Umowy”**);
	4. przedmiar;
	5. ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę;
	6. wzór oświadczenia dotyczącego danych osobowych (RODO; Załącznik nr 1 do Regulaminu).
3. Dokumentacja konkursowa i wszelkie związane z nią dokumenty, materiały oraz informacje dodatkowe dostarczane w ramach Konkursu zawierają informacje poufne ELP, które są i pozostaną wyłączną własnością ELP. Przyjmując bądź zapoznając się z informacjami zawartymi w dokumentacji konkursowej, Uczestnik zobowiązuje się nie kopiować, nie ujawniać, ani nie rozpowszechniać tych informacji osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody ELP. Ponadto Uczestnik zobowiązuje się nie korzystać z informacji zawartych w dokumentacji konkursowej do celów innych niż przygotowanie swojej oferty.

**§ 9. [Składanie ofert]**

1. Każdy Uczestnik biorący udział w Konkursie i składający ofertę powinien – przed złożeniem oferty – wnikliwie zapoznać się z dokumentacją konkursową niezbędną do złożenia oferty, o której mowa w § 8 Regulaminu. ELP zaleca również dokonanie przez Uczestnika wizji lokalnej Terenu Inwestycji, co będzie możliwe po uprzednim umówieniu terminu z Inwestorem.
2. Oferty należy składać na Formularzu Oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do Regulaminu. W ofercie Uczestnik powinien określić:
	1. cenę ryczałtową za wykonanie Obiektu w podziale na zakresy robót zgodnie z Formularzem Oferty (Załącznik nr 2 do Regulaminu);
	2. proponowany harmonogram rzeczowo-finansowy (z uwzględnieniem płatności wynikających ze Wzoru Umowy);
	3. kosztorysy szczegółowe prac budowlanych – z zastrzeżeniem ich wykorzystania tylko w przypadku ewentualnego korygowania przez ELP zakresu prac lub zmian zastosowanych materiałów;
	4. przedstawienie (do akceptacji Inwestora) kluczowych pracowników Uczestnika przewidzianych do realizacji generalnego wykonawstwa Inwestycji (w tym ich CV i dokumenty potwierdzające stosowne uprawnienia budowlane), tj. kierownika budowy oraz kierowników robót wraz ze zgodą tych osób na przetwarzanie danych osobowych przez ELP;
	5. referencje dotyczące zrealizowania obiektów tożsamych z Obiektem będącym przedmiotem Konkursu.
3. Uczestnik jest w pełni odpowiedzialny za prawidłowość i kompletność złożonej oferty, a żadne późniejsze zmiany lub uzupełnienia oferty nie będą akceptowane przez ELP.
4. ELP może wykluczyć z Konkursu Uczestnika, który w terminie wskazanym w § 4 Regulaminu, nie złożył kompletnej oferty lub nie dołączył do Oferty któregokolwiek z załączników wskazanych w § 10 Regulaminu.
5. Uczestnicy do dnia **30.09.2024 r**. mogą kierować do Inwestora pytania związane z treścią dokumentacji konkursowej niezbędnej do złożenia oferty, o której mowa w § 8 Regulaminu, i wykonaniem Obiektu na adres e-mail ELP: **fleminga@livepark.pl**.
6. ELP dołoży wszelkich starań, aby udzielić odpowiedzi na zgłoszone przez Uczestników pytania w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania danego zapytania. Zgłoszone pytania wraz z odpowiedziami Inwestor przekaże wszystkim Uczestnikom na wskazane przez nich adresy e-mail do kontaktu lub zamieści je na specjalnie dedykowanej zakładce na stronie internetowej ELP: **www.livepark.pl** przy czym Inwestor będzie publikował odpowiedzi bez ujawniania źródła zapytania.

**§ 10. [Załączniki do oferty]**

Do złożonej oferty Uczestnik powinien dołączyć:

* 1. aktualny odpis z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego dotyczący Uczestnika;
	2. pełnomocnictwo – w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika;
	3. zaświadczenie z Urzędu Skarbowego oraz z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Uczestnik nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia społeczne, wystawione nie wcześniej niż na 1 miesiąc przed złożeniem oferty;
	4. zaświadczenie, że wobec Uczestnika nie wszczęto postępowania upadłościowego lub nie została ogłoszona upadłość, wystawione nie wcześniej niż 1 miesiąc przed złożeniem oferty;
	5. informację z banku o możliwościach finansowych i zdolności kredytowej Uczestnika, wystawione nie wcześnie niż na 1 miesiąc przed złożeniem oferty;
	6. wypełnione i podpisane oświadczenie dotyczące danych osobowych (RODO), którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu;
	7. podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Uczestnika Konkursu lub osoby działające na podstawie ważnego pełnomocnictwa oświadczenie o akceptacji treści Wzoru Umowy.

**§ 11 [Związanie ofertą]**

1. Składając ofertę Uczestnik staje się oferentem (dalej: **„Oferent”**).
2. Oferent jest związany złożoną przez niego ofertą aż do dnia otrzymania pisemnej informacji o rozstrzygnięciu Konkursu w trybie wskazanym w § 12 Regulaminu, a Oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza przez ELP – aż do czasu zawarcia przez niego z Inwestorem umowy o powierzenie generalnego wykonawstwa Inwestycji (zgodnie z Wzorem Umowy).
3. Oferent jest związany złożoną przez niego ofertą w całości.
4. Uczestnik/Oferent pokrywa i ponosi samodzielnie wszystkie koszty i wydatki związane z udziałem w Konkursie oraz sporządzeniem i złożeniem oferty.

**§ 12. [Rozstrzygnięcie Konkursu]**

1. Rozstrzygnięcie Konkursu nastąpi nie później niż do dnia **31.12.2024 r.**
2. ELP dokonując rozstrzygnięcia Konkursu może zlecić Oferentowi wykonanie całości lub części prac objętych złożoną przez niego ofertą.
3. Inwestor zapewnia, iż wszyscy Oferenci zostaną powiadomieni o dokonaniu przez ELP wyboru zwycięskiej oferty nie później niż w terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia Konkursu, drogą mailową na wskazany przez Oferenta adres e-mail lub listem poleconym przesłanym na adres siedziby Oferenta.
4. ELP jest uprawniona do zmiany terminu rozstrzygnięcia Konkursu, wskazanego w ust. 1 powyżej, w szczególności w przypadku zaistnienia nadzwyczajnych okoliczności niezależnych od Inwestora.

**§ 13. [Zastrzeżenia ELP]**

1. ELP zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia Konkursu (rezygnacji z przeprowadzania Konkursu) lub unieważnienia, bądź zakończenia Konkursu w każdym czasie i wedle swojego swobodnego uznania, w tym bez podania przyczyny, a także prawo do zmiany treści Regulaminu wedle swojego swobodnego uznania, przez cały okres trwania Konkursu. W szczególności Inwestor zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej ze złożonych w ramach Konkursu ofert i zakończenia Konkursu bez jego rozstrzygnięcia.
2. Inwestor powiadomi niezwłocznie wszystkich Uczestników w przedmiocie decyzji, o której mowa w ust. 1 powyżej, drogą mailową na wskazany przez Uczestnika adres e-mail lub listem poleconym przesłanym na adres siedziby Uczestnika.
3. Inwestor zastrzega, iż nie przewiduje przeprowadzania procedury odwoławczej bądź innej procedury mającej na celu unieważnienie przeprowadzonego Konkursu lub kwestionowanie jego wyniku.
4. Regulamin podlega i będzie interpretowany zgodnie z prawem polskim, a wszelkie spory oraz roszczenia wynikające z lub odnoszące się do Regulaminu będą ostatecznie rozstrzygane wyłącznie przez właściwy rzeczowo polski sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby ELP.

**§ 14. [Ochrona danych osobowych]**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1; dalej: **„RODO”)**, ELP informuje o zasadach przetwarzania danych osobowych:
	1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ekstraklasa Live Park Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, ul. Samogłoska 5, 01-980 Warszawa, adres e-mail do kontaktu w sprawach dotyczących danych osobowych: dane.livepark@wbkancelaria.pl.
	2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO w celu związanym z przeprowadzeniem Konkursu na powierzenie generalnego wykonawstwa Obiektu;
	3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych może być spółka Ekstraklasa S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Wybrzeże Gdyńskie 6D, 01-531 Warszawa (będąca większościowym udziałowcem ELP), w zakresie niezbędnym do realizacji Konkursu, a także organy państwowe, podmioty lub osoby uprawnione na podstawie przepisów prawa do przetwarzania danych osobowych, podmioty świadczące na rzecz ELP usługi: doradcze, informatyczne, prawne;
	4. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji Konkursu, nie dłużej niż w terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia Konkursu;
	5. Podanie danych osobowych jest wymogiem związanym z udziałem w Konkursie;
	6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
	7. Przysługują Pani/Panu następujące prawa: dostępu do treści danych, ich sprostowania, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa;
	8. Przysługuje Pani/Panu także prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie, przy czym wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
2. W celu potwierdzenia wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, Uczestnik Konkursu złoży oświadczenie zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do Regulaminu.

**ZAŁĄCZNIK NR 1**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE DANYCH OSOBOWYCH (RODO)**

Ja, niżej podpisany (-a), działając w imieniu i na rzecz Uczestnika Konkursu, tj. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, przy ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, niniejszym oświadczam, że:

1. wobec osób fizycznych, których dane przekazałem Inwestorowi/ELP (organizatorowi Konkursu) w celu udziału w Konkursie na powierzenie generalnego wykonawstwa Inwestycji:
	1. uzyskałem pisemną zgodę tych osób na przetwarzanie ich danych osobowych przez ELP,
	2. wypełniłem w formie pisemnej (w tym elektronicznej) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 14 RODO w zakresie przetwarzania danych osobowych przez ELP.
2. zapoznałem/am się i zobowiązuje się przestrzegać aktualnie obowiązującej ustawy o ochronie danych osobowych, dostępnej m.in. pod adresem: [http://www.uodo.gov.pl](http://www.uodo.gov.pl/) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO) i w przypadku jakiegokolwiek naruszenia przepisów ww. ustawy oraz RODO będę ponosić odpowiedzialność za wszelkie roszczenia mogące z tego tytułu powstać.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Data, miejscowość, czytelny podpis*

**WZÓR OBOWIĄZKU INFORMACYJNEGO DLA OSÓB FIZYCZNYCH,**

**KTÓRYCH DANE OSOBOWE UCZESTNIK KONKURSU PRZEKAZUJE INWESTOROWI**

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1; dalej: „RODO”), Inwestor/ELP – organizator Konkursu na powierzenie generalnego wykonawstwa Obiektu, informuje o zasadach przetwarzania danych osobowych:

* 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ekstraklasa Live Park Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, ul. Samogłoska 5, 01-980 Warszawa, adres e-mail do kontaktu w sprawach dotyczących danych osobowych: dane.livepark@wbkancelaria.pl.
	2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO w celu związanym z przeprowadzeniem Konkursu na powierzenie generalnego wykonawstwa Obiektu;
	3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych może być spółka Ekstraklasa S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Wybrzeże Gdyńskie 6D, 01-531 Warszawa (będąca większościowym udziałowcem ELP), w zakresie niezbędnym do realizacji Konkursu, a także organy państwowe, podmioty lub osoby uprawnione na podstawie przepisów prawa do przetwarzania danych osobowych, podmioty świadczące na rzecz ELP usługi: doradcze, informatyczne, prawne;
	4. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji Konkursu, nie dłużej niż w terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia Konkursu;
	5. Podanie danych osobowych jest wymogiem związanym z udziałem w Konkursie;
	6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
	7. Przysługują Pani/Panu następujące prawa: dostępu do treści danych, ich sprostowania, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa;
	8. Przysługuje Pani/Panu także prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie, przy czym wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

**ZAŁĄCZNIK NR 2**

**FORMULARZ OFERTY**

**NA GENERALNE WYKONAWSTWO INWESTYCJI POLAGAJĄCEJ NA PRZEBUDOWIE, ROZBUDOWIE I NADBUDOWIE BUDYNKU BIUROWEGO WRAZ ZE ZMIANĄ ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**(REALIZOWANEJ NA DZIAŁCE O IDENTYFIKATORZE 146503\_8.0420.39/6 – POŁOŻONEJ W WARSZAWIE, PRZY UL. ALEKSANDRA FLEMINGA 33B)**

**Oferent (Uczestnik Konkursu)**:

Dane podmiotu:

Nazwa i forma prawna:

Adres:

Nr KRS/REGON/NIP:

Dane osoby kontaktowej:

Imię i nazwisko:

Adres e-mail:

Telefon:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zakres** | **Cena netto [PLN]** | **Cena brutto [PLN]** |
| Roboty przygotowawcze i wyburzeniowe |  |  |
| Roboty budowlane |  |  |
| Instalacje elektryczne SN i NN |  |  |
| Instalacje wod.-kan. |  |  |
| Instalacje klimatyzacyjne i wentylacyjne |  |  |
| Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna |  |  |
| Stolarka okienna i drzwiowa wewnętrzna |  |  |
| Roboty wykończeniowe |  |  |
| System fotowoltaiczny |  |  |
| Pozostałe |  |  |
| **RAZEM** |  |  |

Deklarowany czas rozpoczęcia robót (licząc od zawarcia umowy z Inwestorem):

|  |
| --- |
|  |

Deklarowany czas zakończenia robót (w miesiącach od zawarcia umowy z Inwestorem):

|  |
| --- |
|  |

Okres gwarancji (w miesiącach):

|  |
| --- |
|  |

Oświadczenie Oferenta:

Działając w imieniu i na rzecz ww. Oferenta niniejszym oświadczamy, że:

1. Oferent zapoznał się z Regulaminem ogłoszonego przez Inwestora (Ekstraklasa Live Park Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Samogłoska 5, 01-980 Warszawa) Konkursu ofert na powierzenie generalnego wykonawstwa inwestycji polegającej na: przebudowie, rozbudowie i nadbudowie budynku biurowego wraz ze zmianą zagospodarowania terenu, realizowanej na działce o identyfikatorze 146503\_8.0420.39/6 – położonej w Warszawie, przy ul. Aleksandra Fleminga 33B z dnia 6.09.2024 r. oraz załącznikami do ww. Regulaminu i nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości;
2. składana przez Oferenta niniejsza oferta zawiera wszystkie elementy określone w ww. Regulaminie;
3. Oferent gwarantuje wykonanie całości Inwestycji zgodnie z wymogami zawartymi w ww. Regulaminie i w załącznikach do ww. Regulaminu oraz Projektem Konkursowym;
4. Oferent wykona całość Inwestycji zgodnie z postanowieniami niniejszej oferty;
5. Oferent akceptacji treść Wzoru Umowy udostępnionego mu przez Inwestora;
6. w przypadku uznania niniejszej oferty za najkorzystniejszą Oferent zobowiązuje się zawrzeć umowę z Inwestorem (według Wzoru Umowy) w miejscu i terminie wskazanym przez Inwestora.

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i nazwisko osoby upoważnionej do złożenia oferty w imieniu ww. Oferenta |  |
| Data i podpis |  |